

MODIFICADO DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE CENTRO DE SALUD SOTO DEL HENARES, CALLE MONTSERRAT ROIG 4, TORREJON DE ARDOZ, MADRID.

PLAN DE OBRA																
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16
1,00	MOVIMIENTO DE TIERRAS															
2,00	CIMENTACIÓN															
3,00	ESTRUCTURA															
4,00	ALBAÑILERÍA															
5,00	CUBIERTA															
6,00	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN															
7,00	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS															
8,00	PAVIMENTOS Y ALICATADOS															
9,00	CARPINTERÍA INTERIOR															
10,00	CARPINTERÍA EXTERIOR															
11,00	CERRAJERÍA															
12,00	VIDRIERÍA															
13,00	SANEAMIENTO															
14,00	INSTALACIÓN DE FONTANERÍA ACS															
15,00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA															
16,00	INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS															
17,00	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN															
18,00	INSTALACIÓN ANTIROBO															
19,00	INSTALACIÓN PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS															
20,00	RED DE RIEGO															
21,00	INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS															
22,00	PINTURA															
23,00	JARDINERÍA															
24,00	CONTROL DE CALIDAD															
25,00	GESTIÓN DE RESIDUOS															
26,00	SEGURIDAD Y SALUD															
27,00	VARIOS															
IMPORTE MENSUAL	28.597,50	78.632,08	255.497,84	237.332,69	175.490,23	356.486,58	483.862,31	479.874,02	537.053,03	452.532,85	398.666,69	309.028,21	296.966,59	289.877,55	194.527,25	85.300,78
IMPORTE ACUMULADO (A)	28.597,50	107.229,59	362.727,43	600.060,12	775.550,35	1.132.036,94	1.615.899,25	2.095.773,27	2.632.826,30	3.085.359,14	3.484.025,84	3.793.054,05	4.090.020,64	4.379.898,19	4.574.425,44	4.659.726,22
13 % Gastos Generales	3.717,68	10.222,17	33.214,72	30.853,25	22.813,73	46.343,26	62.902,10	62.383,62	69.816,89	58.829,27	51.826,67	40.173,67	38.605,66	37.684,08	25.288,54	11.089,10
Acumulado gastos Generales (B)	3.717,68	13.939,85	47.154,57	78.007,82	100.821,55	147.164,80	210.066,90	272.450,53	342.267,42	401.096,69	452.923,36	493.097,03	531.702,68	569.386,76	594.675,31	605.764,41
6 % Beneficio Industrial	1.715,85	4.717,93	15.329,87	14.239,96	10.529,41	21.389,19	29.031,74	28.792,44	32.223,18	27.151,97	23.920,00	18.541,69	17.818,00	17.392,65	11.671,63	5.118,05
Acumulado Beneficio Industrial (C)	1.715,85	6.433,78	21.763,65	36.003,61	46.533,02	67.922,22	96.953,95	125.746,40	157.969,58	185.121,55	209.041,55	227.583,24	245.401,24	262.793,89	274.465,53	279.583,57
TOTAL (A+B+C)	34.031,03	127.603,21	431.645,64	714.071,54	922.904,92	1.347.123,95	1.922.920,10	2.493.970,19	3.133.063,29	3.671.577,38	4.145.990,74	4.513.734,31	4.867.124,56	5.212.078,84	5.443.566,27	5.545.074,20
21 % iva (D)	7.146,52	26.796,67	90.645,58	149.955,02	193.810,03	282.896,03	403.813,22	523.733,74	657.943,29	771.031,25	870.658,06	947.884,21	1.022.096,16	1.094.536,56	1.143.148,92	1.164.465,58
BASE DE LICITACION (A+B+C+D)	41.177,55	154.399,88	522.291,22	864.026,57	1.116.714,95	1.630.019,98	2.326.733,33	3.017.703,93	3.791.006,59	4.442.608,63	5.016.648,80	5.461.618,52	5.889.220,72	6.306.615,40	6.586.715,19	6.709.539,78

En Madrid, a octubre de 2023

Fdo. D. Jose Manuel de la Torre Vizmanos

